



DOBROVODSKÝ ZPRAVODAJ

červenec '04

č.30

zdarma

E-mail: dobra.voda.cb@obce.cz

<http://mesta.obce.cz/dobra-voda-u-ceskych-budejovic/>

Na čem právě pracujeme.

Největší zátěží pro obyvatele Dobré vody je momentálně stále pokračující výměna vodovodního potrubí. Probíhá již její druhá etapa, která zahrnuje ulice Lázeňská, část Pod Lesem, Mládežnická, U Křížku, Potoční, Sadová a část U Domova důchodců. U té části stavby, která byla realizována jako první, se nyní připravuje definitivní úprava povrchů, která začne v nejbližších dnech. Znovu vás žádám o trpělivost, jedná se o zcela mimořádnou akci. Někde je potrubí a zejména navrtávací pasy a třmeny v tak špatném stavu, že po obnažení zeminy odskakují od potrubí jak zátky od šampaňského. Takovou poruchu je obtížné předvídat, resp. se na ni ve zcela konkrétním místě připravit a upozornit lidi předem, že nepoteče voda. Také skutečné provedení starého potrubí se často liší od výkresové dokumentace a potom působí komplikace.

Dokončeno bylo přeložení střešní krytiny na budovách mateřské školy, kde nedržely hřebenáče a odpadávala malta, kterou byly podmazány. Hrozilo tak nebezpečí úrazu dětí. Chyběly tu i jakékoliv větrací otvory podstřešního prostoru. Během prázdnin bude zredukován počet oken na spojovací chodbě školky na polovinu, zbylá okna budou vyměněna, chodba bude zateplena a vymalována, po téměř dvaceti letech bude vyměněna podlahová krytina, odstraněny budou pozůstatky po starém akumulacím topení. S loňskou výměnou zřízeného krovu na hospodářské budově MŠ se tak cena těch nejnětějších oprav vyšplhá až na 2,2 milionu Kč. Tak jako na budově základní školy však bude nutné v dalších letech s opravami pokračovat.

Po ročním zkušebním provozu, který měl odhalit (a také odhalil) projektové nedostatky, bylo definitivně zkolaudováno koupaliště. V současné době se tam dokončuje kurt pro plážový volejbal. Snad bude lépe využita plocha, která měla být původně využívána jako solárium. Přihřívání vody solárními kolektory už také funguje, takže voda v bazénech je teplejší, než se na první pohled zdá.

Byla dokončena další část úprav hřbitova položením zatravnovacích dlaždic a průběžně se vyrovnávají nerovnosti povrchu. To vše pomůže při snazší údržbě hřbitova. Ohlasy na vzhled hřbitova i od lidí odjinud jsou příznivé. Smutné je, že se tam však v poslední době opět ztrácí nejen hřbitovní galanterie, ale i řezané květiny! Znovu připomínám povinnost uzavření nájemní smlouvy na hrobové místo, podle zákona do konce tohoto roku. Smlouvu vám připravíme na obecním úřadu většinou na počkání, měli byste pouze znát číslo hrobu, nebo jej alespoň umět nalézt na plánu hřbitova. Povinnost uzavření smlouvy se týká i těch, kteří mají hrob zaplacen ještě několik let dopředu. Na předplacená nájemní místa se v souvislosti s uzavřením nové smlouvy nedoplácí! Pokud potřebujete nájem hrobu zaplatit, je to možné v neděli od 13 do 17 hodin přímo na hřbitově, ale kdykoliv i na obecním úřadu!

Problémy s osvětlením v horní části ulice Na Barborce zapříčinila kabelová porucha a napojení nových kabelů na staré ve Stříbrné ulici. Museli jsme položit asi 30m nového kabelu, nicméně od křižovatky Na Barborce a Stříbrné směrem na Srubec je ještě kabel narušený a poruchu hledáme. Několik sloupů veřejného osvětlení bylo v poslední době poškozeno nárazy vozidel. Tento poslední u tiskárny Na Barborce způsobil, že nesvítila celá Zacharova ulice i ulice Na Stráni. Jezdit rychle a „pod vlivem“ je nyní v módě nejenom na Dobré Vodě, ale to je asi práce policie a co my s tím...

V celé obci průběžně sečeme trávu, uklízíme odpadky a kameny a snažíme se udržovat vozovky v přijatelném stavu. Upraven a vyčištěn byl okraj lesa v Borové ulici a přibily tam dva sloupy veřejného osvětlení. Po dokončení povrchů silnic se dostaneme kvalitativně zase o kousek dále. Nedávná kalamita, kterou způsobil padající stromy za vichřice např. v Litovli, nám znovu dala zapravdu i v tom, že ne každý zelený strom je zdravý a může v husté zástavbě způsobit pěknou katastrofu.

Na dětském hřišti v Trávní ulici bude znovu nalajnován loni obnovený tenisový kurt a odstraněny kovové konstrukce pro hraní dětí typu „šedesátá léta“. Tyto konstrukce byly jednak ve špatném stavu a hlavně neodpovídají dnešním požadavkům na bezpečnost. Jsou objednány prolézačky nové, snad budou dodány včas. Maminky z dolní části Dobré Vody, které si chodí v odpoledních hodinách hrát s dětmi do areálu MŠ tak budou moci využívat i tuto plochu. Před rekonstrukcí Zacharovy ulice jsme opravili i odpadní potrubí z budovy obecního úřadu, které bylo často ucpané.

Vzhledem k tomu, že změna DPH se jen na rozpočtu výměny vodovodu projeví navýšením o 2,18 milionu Kč, musíme další práce letos velmi pečlivě zvažovat. Musíme zvažovat i jistou možnost nákupu prodejny potravin. Obcí se šíří zaručená fáma, že obec tento obchod již koupila. Jsme si vědomi toho, že je jen na vůli majitele, komu obchod prodá. Nového kupce nezavazuje nic k tomu, aby obchodem zůstal. V tom případě by se však mohlo stát, že z nedávných tří prodejen potravin, postavených dříve za státní prostředky tu časem nebude žádná, neboť případný kupec nebude ničím vázán k provozování prodejny potravin. Proto, i když jsme si v zastupitelstvu všichni vědomi toho, že nákup není to nejlepší řešení pro hospodaření obce a peníze by se dali investovat vhodněji, pověřili mě po diskuzi zastupitelé k jednání s majitelem o podmínkách nákupu této nemovitosti. Každá kancelář či hospoda, ve kterou by se mohla současná prodejna vlivem změny majitele proměnit, bude vydělávat víc, než obchod s potravinami. Ne každý, zejména starší člověk, si však může a chce třeba pro pár rohlíků a další drobnosti jet minimálně do Vrbného. Byli bychom asi určitou raritou v Čechách, kdybychom při téměř 2500 obyvatel neměli v obci prodejnu potravin. Výstavba nové, pokud by se k ní v blízké budoucnosti někdo rozhodl a našlo se pro ni vhodné místo, by však nepochybně vyšla draž. Pan Hradský se k jednání s obcí staví velice pozitivně, budeme tedy jednat. JŠ.

Změny ve vedení základní školy.

Ředitelce školy, kterou byla od zahájení výuky v nové budově v září 1992 paní Mgr. Libuše Kvasničková, končí jmenování do funkce ředitelky dnem 30. června 2004. Na slavnostním „Zamykání školy“ dne 15. června se s paní ředitelkou Kvasničkovou oficiálně rozloučil starosta obce. Poděkoval jí za její práci a popřál jí v dalším životě zejména pevné zdraví. Novou ředitelku, dosavadní zástupkyni ředitele, paní Mgr. Danu Novákovou, která vyhrála konkurz na tuto funkci, schválilo od 1. července do funkce zastupitelstvo obce a Krajský úřad, který jsme požádali podle zákona o souhlas, již její jmenování potvrdil. (Zástupcem ředitele bude Mgr. Petra Randáková).

Podle předběžných statistik ubylo v 1. čtvrtletí v Česku asi 1300 obyvatel. Jejich počet se tak snížil na 10,21 milionu. Pomalu se však u nás zvyšuje počet narozených dětí, což jistě souvisí s tím, že ženy z nejnižších ročníků narozených v letech 1974 až 1976 jsou nyní na vrcholu plodnosti. V ČR se narodilo 23 494 dětí. Dobrovodská škola zatím problém v počtu žáků ve třídách nemá. Ve školním roce 2004-05 se bude vyučovat v devíti třídách. Také v mateřské škole, která je součástí ZŠ, budou v provozu od září tři třídy s cca 70 dětmi. Nové paní ředitelce přejeme v práci mnoho úspěchů.

Volby do Evropského parlamentu konané na území České republiky ve dnech 11.-12.06.2004

Kraj: Jihočeský kraj
Okres: České Budějovice
Obec: Dobrá Voda u Č. Budějovic

Okresy			Počet voličů	Vydané obálky	Účast v %	Odevzdané obálky	Platné hlasy celkem
celk	zp.	v %					
2	2	100.00	1 927	712	36.95	712	705

Pořadí	Název	Platných hlasů	%
1	ODS	242	34.32
2	SNK sdruž. nez. a ED	82	11.63
3	KSČM	77	10.92
4	ČSSD	63	8.93
5	KDÚ - ČSL	62	8.79
6	NEZÁVISLÍ	58	8.22

Nové vyhlášky obce.

V současné době nabyly platnosti nové vyhlášky obce, č. 1/2004 „**O příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřské školy a školní družiny**“, č. 2/2004 „**O pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství a o zabezpečení veřejného pořádku a čistotě v obci**“. Touto vyhláškou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a zabezpečení veřejného pořádku a čistoty v obci Dobrá Voda u Českých Budějovic. Vyhláška je závazná pro všechny fyzické a právnické osoby nacházející se na území obce Dobrá Voda u Českých Budějovic, které jsou povinny zejména:

a) učinit taková opatření, aby nedocházelo k volnému pobíhání psů, kterým se rozumí pohyb psa bez doprovodu osobou, po veřejném prostranství.

b) na veřejných prostranstvích vodit psa na vodítku.

Další vyhláška, č. 3/2004, „**O závazných částech územního plánu sídelního útvaru Dobrá Voda u Českých Budějovic**“, řeší stavbu pouze jediného RD a je součástí změny územního plánu obce.

Jednání s Dopravním podnikem.

Protože se stále opakují připomínky k nové lince č. 19, jednal jsem s vedením Dopravního podniku města České Budějovice a.s. Jednali jsme zejména o možnosti přesunout zastávku u nádraží tak, aby dobrovodští občané nemuseli

přecházet při přestupování, ať již přecházením křižovatkou nebo podchodem spodem ke spojům, jedoucí Na Sady. Bylo mi přislíbeno, že DP tuto variantu prověří. K zásadní změně trasy však nedojde, poněvadž prioritou města Č. Budějovice, které je hlavním akcionářem DP, je co nejvíce omezit nákladní a autobusovou dopravu Na Sadech. Kromě toho se ke konci roku v okolí autobusového nádraží začne s přípravnými pracemi na velkou přestavbu tohoto území a ke změnám v dopravě určitě opět dojde! Také oddělení souběhu linek č. 10 a č. 19 prý není možné. Žádost o umístění automatu na prodej jízdenek bude vyhodnocena jak z hlediska možnosti poškození vandaly, tak i z hlediska ekonomické návratnosti, která je velmi podstatnou v rozhodování nejen v Dopravním podniku. Jeho umístění na Dobrou Vodu však připadá v úvahu až v příštím roce, letošní kvótu má již DP vyčerpanou. Podle toho, jak úspěšně se podařilo nedávno rozmlátit jakémusi hrdinovi kalené „nerozbitné“ sklo v ceně několika tisíc Kč na zastávce U Kapličky, zde však ani jízdenkový automat dlouho nevydrží.

Úspěšný Dětský den.

Poslední květnovou neděli pořádali už tradičně dobrovodští hasiči pro děti odpoledne plné her a zábavy na hřišti u kostela. Předvedli dětem tzv. požární útok, při kterém si vyzkoušeli použití nové sportovní nádrže na vodu, kterou potřebují i k účasti na různých hasičských soutěžích, nechali i dětem vyzkoušet, jakou sílu má voda v hadicích. Zajímavou ukázkou předvedli i policisté – psovodi se svými svěřenci jak při zadržení pachatele, tak i při hledání výbušnin v autě. Vzhledem k tomu, že se povedlo i počasí,

Znovu k odpadu.

V tomto volebním období se pro sběr odpadů všeho druhu udělalo hodně. Přesto však stále existují jedinci, kteří dělají, že **Jich** se placení netýká! a vyčkají až na platební výměr. Jsou mezi nimi samozřejmě lidé, kteří zapomněli, to se může stát. Jsou však i tací, kteří to berou jako sport a zapomínají pravidelně. Ti, kteří nereagovali na platební výměr musí letos však počítat s tím, že se jim odpad tentokrát řádně prodraží. Rozhodli se však sami, obec pro vymožení poplatku udělala co šlo. Protože dozor státních i nestátních institucí zabývajících se odpady začíná být řádně tvrdý a i pokuty za černé skládky (o těch se nedá smlouvat) mohou řádně otrást rozpočtem obce, budeme i my vystupovat proti neukázněným lidem velmi tvrdě. Obec si je vědoma, že větve stromů nelze spalovat v zahradách a proto umožnila jejich ukládání na louce u hřbitova a pálíme je jednou za čas ve velkém a po souhlasu hasičů. Ovšem pouze větve! I s touto činností však budeme muset končit a proto jsme vyzkoušeli metodu likvidace větví štěpkováním. Staré lyže, nábytek, to vše

to bylo pěkné odpoledne, za jehož uspořádání patří členkám i členům naší požární jednotky dík!

Podobná akce pro děti se konala 25. června na farní zahradě jako oslava konce školního roku. Pečení buřtů u ohně a míčové hry zabavili několik desítek dětí i jejich rodičů až do večerních hodin. I zde je třeba poděkovat panu faráři, který toto setkání ve farní zahradě umožnil, řádovým sestram, které připravily pohoštění a i těm, kteří si prostě přišli popovídat a dokazují, že člověk je stále tvor společenský.

je možné uložit ve stabilním i mobilním sběrném dvoře a štěpkovat je nelze. Proč se takové věci objeví mezi větvemi ke spálení, včetně shnilého kompostu a hnoje, to se těžko chápe. Stejně tak igelitový pytel shnilé zeleniny v kontejneru na tříděný papír nelze nazvat jinak než lidskou blbostí nebo sabotáží. Nádobu na plasty používejte již k odložení pouze PET lahví! Nerozumím ani počínání člověka, který vymění okna a zbytek oříznuté izolační pěny vysype na skládku hlíny u hřbitova! To skutečně není smetiště. Žádný systém placení poplatků na principu solidarity není dobrý, ale jiný, lepší, při vynalézavosti českého člověka vymyšlen nebyl. A protože se poplatek za odpad jmenuje přesně „poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a **odstraňování** komunálních odpadů“, mohlo by se stát, že tento poplatek kvůli neukázněným „nočním přeprávcům“ příště zase podraží. Potom se i může stát, že někdo z těch poctivých oprávněně a jmenovitě na nekalou činnost toho druhého ukáže! J. Š.

Energetický audit ZŠ Dobrá Voda u Českých Budějovic.

Hodnota, od níž vzniká pro organizační složky státu, organizační složky krajů a obcí a příspěvkové organizace povinnost podrobit své budovy či zařízení energetickému auditu, se stanoví ve výši 1500 GJ celkové roční spotřeby energie. Spotřeba energie naší školy včetně tělocvičny, konstatovaná auditorskou firmou v květnu 2004 je 2109, 62 GJ, nutnost provést energetický audit se potvrdila. Pro informaci několik závěrů: Stav 2002 – před výměnou kotlů: V kotelně byly instalovány tři teplovodní kotle typ VSB I o tepelném výkonu 3 x 171 kW na zemní plyn. Účinnost kotlů byla podle tepelných ztrát objektů a spáleného plynu odhadnuta na 65-70 %. Vyhláška 150/2001Sb. pro kotle těchto výkonů předepisuje minimální účinnost 85 %. Teplá užitková voda byla ohřívána v plynových ohřívácích, které jsou ve špatném technickém stavu.

Budova základní školy je rozdělena do dvou pavilonů – pavilon učeben z. r. 1991, ke kterému byl v r. 1995 přistavěn hospodářský pavilon s tělocvičnou. Učebnový pavilon je tvořen ze železobetonového skeletu MS-71, obvodový plášť budovy je z cihelných bloků o tloušťce zdiva 375 mm, v 1.N.ZP 450 mm, s izolačními meziokenními deskami. Okna byla dřevěná zdvojená jednokřídlá, ve špatném technickém stavu. Střecha je dvouplášťová, nad učebnovým pavilonem ve

špatném technickém stavu. Uvažované úpravy na obvodovém plášti (okna, zateplení) se týkají pouze pavilonu učeben, **přístavba splňuje** požadavky hodnocení podle Vyhlášky č. 291/2001 Sb. a ČSN 73 0540-2 z listopadu 2002. Pavilon učeben požadavky Vyhlášky nespĺňuje . Spotřeba plynu byla 72 955m³/rok. Stav po výměně kotlů 2003: V kotelně byly osazeny dva teplovodní kotle FERROLI na zemní plyn s atmosférickým hořákem typ Pegasus 3 o výkonu 2 x 187 kW, výměna byla provedena vč. kotlového okruhu a instalaci nových oběhových čerpadel, dále byl nastaven komín nerezovým dvouplášťovým systémem cca 1,5 m nad stávající pro zvýšení potřebného tahu. Pro ohřev TUV byly postupně vyměněny plynové ohříváče stávající za nové typu Quantum 1x 300 l a 1x 280 l. Okna na severní straně učebnového pavilonu (chodby, sociály) byla zmenšena o cca 1/3 plochy a vyměněna za plastová s izolačním dvojsklem. Hlavní učebnová třípodlažní budova byla nově zastřešena sedlovou valbovou střechou a opatřena betonovými taškami. V rámci rekonstrukce střechy byla ze strany půdy položena tepelná izolace tl. 180 mm.

Potřebný výkon kotlů byl stanoven dle ČSN 06 0310 na základě tepelných ztrát objektu se zohledněním předpokládaného zateplení stropu a výměny oken v severní části fasády. Po provedení popsanych úprav na obvodovém plášti a stropě tepelné vlastnosti objektu učeben dosáhly hraniční hodnoty stupně energetické náročnosti podle citované Vyhlášky . Spotřeba plynu klesla na 63870 m³/ rok tj. na 87,5% a to se do úspor promítlo pouze půl topné sezony.

Doporučení energetického auditu: Nové kotle splňují požadavek vyhlášky 150/2001Sb. na účinnost kotlů spalujících zemní plyn (pro výkon do 0,5 MW) min.85 %.

Výpočtem v EA bylo zjištěno, že největší procento ztrát objektu stále tvoří ztráty otvorovými výplněmi – okny, proto navrženým opatřením energetického auditora je zejména další postupná výměna oken (limitovaná finančními možnostmi OÚ) učebnového pavilonu. Podíl tepelných ztrát pavilonu se změní.

Výměna zbývajících oken učebnového pavilonu by znamenalo další úsporu cca 48 000 Kč/rok při současných cenách plynu, návratnost opatření by byla 23,6 roku. Jako nízkonákladové opatření je v EA navrženo přeizolování stávajících ležatých rozvodů topné vody a rozvodů TUV vedených v kanálech pod podlahou přízemní části učebnového pavilonu. Úspora přeizolováním těchto rozvodů by činila 3 300 Kč/rok.. (Prakticky nerealizovatelné, neboť kanály jsou zabetonovány).

Pro ohřev TUV bylo v EA do ZŠ prověřeno použití solárních kolektorů, ale jejich použití by bylo neekonomické s dlouhou dobou návratnosti ovlivněnou skutečností, že TUV by se neohřívala v letních prázdninových měsících. Proto varianta se solárním ohřevem TUV nebyla energetickým auditorem doporučena.

Hubení hlodavců a plevelů.

V červnu byly odbornou firmou v celém katastru obce položeny nástrahy pro hubení potkanů. Toto opatření se jeví jako nutnost, protože tito živočiškové jsou nyní na Dobré Vodě v blízkosti kanálů k vidění i v pravé poledne. Nástrahy jsou pokládány v kanálových vpustích, nehrozí tedy, že by je mohli pozřít kočky nebo psi. Tato akce byla zorganizována tak, aby byly nástrahy položeny ve stejných termínech jako v Budějovicích a hubení bylo skutečně plošné! Účinnost tohoto opatření je vysoká, zopa-

kovat se však musí ještě na podzim. Plevely v chodnících byly rovněž ošetřeny postřikem. Zpoždění postřiku, které někteří netrpěliví občané kritizovali, bylo způsobeno zejména tím, že za deště se stříkat nedá a vyhodit 70 000 Kč za postřik, který vzápětí spláchne dešť by nebylo rozumné. Nyní již plevely zasychají a jejich zbytky se mohou začít odstraňovat. Protože všechny plochy vyčistit nemůžeme, uvítám, když před vlastním domem si je alespoň někdo odstraní sám. Děkuji. J.Š.

Pomník v parku u kostela.

V minulém zpravodaji jsem se obšírněji zmínil o historii pomníku u kostela. Na místě toho starého, poškozeného již dnes stojí důstojná náhrada z přírodního kamene. Zbývá osadit původní pamětní desku a pomník bude i příštím generacím připomínat památku zemřelých občanů z Dobré Vody za II. světové války.